

Die Facility Management Schleswig-Holstein GmbH (FMSH) stellt den technischen Betrieb sämtlicher Gebäude und Anlagen im Universitätsklinikum Schleswig-Holstein sicher. Wir gewährleisten mit unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern den reibungslosen Gebäudebetrieb an den Klinik-Standorten Kiel und Lübeck. Somit schaffen unsere Teams eine wesentliche Grundlage für die Arbeit von Ärzten und Pflegekräften. Werden Sie ein Teil unseres Teams!

Für unser Team in **Kiel** oder **Lübeck** suchen wir zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** in **Vollzeit** eine/n

## Abteilungsleiter (m/w/d) Bau- & Projektmanagement

### Gründe, die für UNS sprechen:

- Unbefristeter, langfristiger und krisensicherer Arbeitsplatz in einem spannenden Arbeitsumfeld
- Zahlreiche Förder- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Zuschuss zur betrieblichen Altersvorsorge
- Möglichkeit, sich über die FMSH ein „JobRad“ zu leasen
- Regelmäßige Mitarbeitererevents, Sportveranstaltungen und Betriebssport
- Flexible und familienfreundliche Arbeitszeiten durch Gleitzeit-Modell
- Durch Start-up Mentalität Mitgestaltungsmöglichkeiten für Mitarbeiter

### Gründe, die für SIE sprechen:

- Abgeschlossenes Studium in den Bereichen Architektur, Bauingenieurwesen, TGA o.ä.
- Engagierte Persönlichkeit mit mehrjähriger Erfahrung im Bauprojektmanagement
- Herausragende Projektsteuerungskompetenz von Bauprojekten verschiedener Größenordnungen vorzugsweise im Gesundheitswesen
- Kenntnisse im öffentlichen Vertrags- und Vergaberecht (HOAI, VgV, VOB), im Bauordnungs- und Baunebenrecht (BauO, DschG, ASR) sowie der einschlägigen relevanten Gesetze, Normen und Vorschriften
- Planungs- und Organisationskompetenz sowie analytisches Denkvermögen
- Teamfähigkeit, Flexibilität sowie ein hohes Maß an Engagement
- Dienstleistungsorientierung, Zuverlässigkeit und sichere Kommunikation

### Ihre Aufgabe bei uns:

- Repräsentation der Bauherreninteressen der FMSH mit den Schwerpunkten Kosten-, Qualitäts- und Terminkontrolle und Koordination
- Fachliche, organisatorische und personalverantwortliche Führung eines Mitarbeiterteams nach FMSH- Standards
- Erstellung von Projektentwürfen, Kosten- und Risikoabschätzungen, Termin- und Kostenplanungen und Qualitätsvorgaben sowie Planungsdokumenten inklusive Prüfung der Unterlagen externer Dienstleister
- Beauftragung und Steuerung von externen Planungsbüros
- Veranlassung sowie Begleitung von Ausschreibungs- und Vergabeprozessen als Bauherrenvertretung
- Planung, Ausschreibung, Vergabe und Durchführung von Neubau-, Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Termin- und Kostenüberwachung, Qualitätskontrollen, Baukostencontrolling sowie Prozessoptimierungen
- Budget- und Investitionsplanung

Bewerben Sie sich **JETZT!** Frau Kim Sarah Freier freut sich auf Ihre Bewerbungsunterlagen per E-Mail an [jobs@fmsh.eu](mailto:jobs@fmsh.eu). Bitte geben Sie Ihren Gehaltswunsch, Ihre Kündigungsfrist und die Referenznummer **FMSH/IM-AL/2021-32** an.